

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

**по проекту генерального плана Пермского муниципального округа
Пермского края применительно к населенным пунктам с. Фролы,
д. Бахаревка, д. Большая Мось, д. Вазелята, д. Вашуры, д. Дерибы,
д. Замараево, д. Замулянка, д. Канабеково, д. Косогоры, д. Костарята,
д. Красава, д. Липаки, д. Мартьяново, д. Няшино, д. Огрызково,
д. Паздерино, д. Плишки, д. Шуваята, д. Якунчики, д. Жебреи,
п. Лесоучасток 831, д. Молоково, д. Никулино, хутор Русское поле,
д. Симонки, д. Таранки и части территории Пермского муниципального
округа Пермского края за границами этих населенных пунктов**

05.11.2024

СЭД-2024-299-01-12-01вн-1259

Общественные обсуждения по проекту генерального плана Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам с. Фролы, д. Бахаревка, д. Большая Мось, д. Вазелята, д. Вашуры, д. Дерибы, д. Замараево, д. Замулянка, д. Канабеково, д. Косогоры, д. Костарята, д. Красава, д. Липаки, д. Мартьяново, д. Няшино, д. Огрызково, д. Паздерино, д. Плишки, д. Шуваята, д. Якунчики, д. Жебреи, п. Лесоучасток 831, д. Молоково, д. Никулино, хутор Русское поле, д. Симонки, д. Таранки и части территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, проводились в период с 17 октября 2024 г. по 07 ноября 2024 г.

В общественных обсуждениях приняли участие 4 (четыре) участника (согласно списку участников общественных обсуждений).

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 31 октября 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 17 октября 2024 г.

Анализ протокола общественных обсуждений от 31 октября 2024 г. показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденному решением Думы Пермского муниципального округа от 22



сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 11 октября 2024 г. № 299-2024-01-05С-152 «О назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам с. Фролы, д. Бахаревка, д. Большая Мось, д. Вазелята, д. Вашуры, д. Деробы, д. Замараево, д. Замулянка, д. Канабеково, д. Косогоры, д. Костарята, д. Красава, д. Липаки, д. Мартьяново, д. Няшино, д. Огрызково, д. Паздерино, д. Плишки, д. Шуваята, д. Якунчики, д. Жебреи, п. Лесоучасток 831, д. Молоково, д. Никулино, хутор Русское поле, д. Симонки, д. Таранки и части территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

В ходе проведения общественных обсуждений от заинтересованных лиц поступили предложения в письменном виде. Все вопросы рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края. Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

№ п/п	Суть предложения или вопроса	Инициатор предложения	Заключение о соответствии норм	Решение Комиссии
1.	Установить для земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3430001:4534 и 59:32:3430001:4177 функциональную зону – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края		Принять
2.	Исключить увеличение границ населенного пункта с. Фролы Пермского муниципального округа Пермского края вблизи земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3430001:2819, 59:32:3430001:908, 59:32:3430001:1655, 59:32:3430001:2808 (площадью 12,46 га), в связи с не целесообразностью			Принять
3.	Установить для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3660004:2174 функциональное зонирование, соответствующее виду			Принять

	разрешенного использования, указанному в сведениях Единого государственного реестра недвижимости			
3.	Установить для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:2881 функциональную зону – «Производственная зона», в целях расширения существующего производства	Директор ООО «Пермский опытно-металлургический экспериментальный завод» Гордеев А.В.		Принять

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель



Е.Г. Небогатикова